

Architect Van der Kroft wil binnenkort met omwonenden praten over aangepaste ontwerpen

Vragen over Trompenburg komen te vroeg

Duin & bollenstreek dinsdag 23 januari 2008

DOOR ANNET VAN AARSEN

LISSE - De Lissese wethouder Guus Mesman vindt dat omwonenden van Rustoord/Austria het gemeentebestuur te vroeg bestoken met vragen over het nieuwbouwplan Trompenburg op het terrein van het zorgcentrum. Hij meldt in een brief aan de raadscommissie ruimte en infrastructuur dat het college 'officieel' nog niet bekend is met Trompenburg, omdat het plan nog niet voor een definitieve beoordeling is ingediend bij de gemeente.

Ruud van der Kroft van het gelijknamige Lissese architectenbureau presenteerde vorig jaar oktober een voorlopig ontwerp dat onder andere een nieuw hoofdgebouw van zes verdiepingen omvat met daarin een kleine honderd huurappartementen, twintig verpleegunits en nog een aantal andere voorzieningen zoals een huisartsenpraktijk en mogelijk een tandartspraktijk. Op het Rustoord/Austria-terrein, dat wordt begrensd door de Heereweg, de Vuursteeglaan en de Achterweg komen volgens de eerste plannen verder twee gebouwen met in totaal 56 appartementen en elf villa's en herenhuisen.

De buurtbewoners, die zich hebben verenigd in de 'Omwonendencommissie plan Rustoord/Austria, maken zich zorgen om - wat zij noemen - het „confronterende karakter” van de toekomstige nieuwbouw.

Ze zijn geschrokken van de grootschaligheid, de korte bouwafstand en de hoogte van de nieuwbouw in relatie tot de omgeving. Bovendien vrezen ze verkeersdruk en parkeeroverlast als er niets aan de infrastructuur wordt gedaan. De buurtbewoners schreven de gemeente onlangs een lange brief over hun zorgen.

Volgens wethouder Mesman



Een hoofdgebouw, twee appartementengebouwen en een aantal villa's en herenhuisen.

wordt er over enkele maanden een definitief ontwerp ingediend. Op dat moment beslist de gemeente of er wordt begonnen met de inspraak- en vrijstellingsprocedure. Dan pas kan er volgens Mesman ook antwoord

worden gegeven op alle vragen die de omwonendencommissie op een rij heeft gezet.

Architect Ruud van der Kroft denkt intussen dat hij over een aantal weken nogmaals met de omwonenden van Trompenburg

om tafel zit om te praten over de plannen. Er is inmiddels een onderzoek gaande naar de huidige en toekomstige verkeerssituatie. „De uitkomsten van dat onderzoek naar verkeersoplossingen zijn binnen een week bekend”,

zegt hij.

Volgens Van der Kroft wordt naar aanleiding van de kritieken van de omwonenden na de eerste presentatie een aantal punten in het plan aangepast. „Dat de mensen erg bezorgd zijn over het

verkeer en over de veiligheid van hun kinderen, kunnen we ons voorstellen. Het zijn smalle straatjes. Die verkeersafwikkeling moet absoluut goed geld worden, vinden we zelf ook.”

ARTIST IMPRESSION LUMICA